


業務受託会員登録票

記入日	平成25年4月19日			
フリガナ	モリ ハルユキ	生年	(西暦 1954 年)	
氏名	森 治 幸	性別	男 ・ 女	
住所	滋賀ポイント 〒520-0501 滋賀県大津市北小松336番地 京都ポイント 〒603-0501 京都市北区紫竹東栗栖町53			
連絡先	電話	090-3729-0224	FAX	077-596-0884
	e-mail	mori336body@yahoo.co.jp		
	URL			
資格	マンション管理士	登録番号	第0004050172	
その他の資格	マンション管理業務主任者 宅地建物取引主任者 マンション維持修繕技術者 甲種防火管理者 日商簿記2級			
マンション管理士事務所	開業年月	平成24年10月		
※業務経歴及び職歴並びに自己PR(書式自由)				
<p>○ 管理会社に7年勤務。在職中平均18組合の管理運営全般についての補助業務を担当。 (管理規約改正・大規模修繕工事監理者選考・大規模修繕工事施工業者選考 長期修繕計画作成・積立金改定・管理経費削減提案・滞納対策・理事会運営等)</p> <p>○ マンション管理士としての業務実績</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 存亡状態の管理組合の立て直し (※ 現在、存亡状態の管理組合の立て直し中) ・ 大規模修繕工事監理者選考補助 ・ 管理会社変更補助 ・ 管理委託費適正診断 ・ 管理組合出張セミナー ・ 管理規約改訂 ・ 大規模修繕施工業者選考及び工事監理補助等 ・ 長期修繕計画作成補助 ・ 管理組合会計補助(滞納対策含む) ・ 各種無料相談対応 <p>○ 顧問契約 ※ () 契約数</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 顧問契約(2) ・ 準顧問契約(2) <p>○ 大手製菓会社在职中、マンション管理士などの資格を取得。 実務経験のため退社をし、管理員約2年、マンション管理組合支援担当(フロム業務)約5年の経験を積み、昨年10月に MORIマンション管理支援事務所を開設いたしました。 実践的なアドバイスを信条として、アクティブなマンション管理士として現在活躍いたしております。</p> <p>業務内容</p> <ul style="list-style-type: none"> 大規模修繕工事設計・監理コンサルタントの選考補助 管理規約見直し・改正 管理委託契約見直し・管理会社リプレイス 理事会・総会運営補助 管理費等滞納対策 長期修繕計画(案)の作成補助 <p>○ 所属団体</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 財団法人マンション管理センター ・ NPO法人京都マンション管理ネットワーク ・ 一般社団法人滋賀県マンション管理士会 				
※本登録票は、本人の申請に基づくもので、当会が責任を負うものではありません。				