業務受託会員登録票

記入日		平成25年10月2日			
フリガナ		イガラシ　マサフミ	生年	（西暦 1950年）	
氏　名		五十嵐　政文	性別	(男)　・　女	
連絡先	事務所住所	〒616-8105 京都市右京区太秦森ヶ前町11－1－106			
	電話	075-864－1538	FAX	075-864－1538	
	e-mail	m-igarashi@iris.eonet.ne.jp			
	URL	http://igarashi.hippy.jp			
資格		マンション管理士	登録番号	第0005050206号	
その他の資格		宅地建物取引主任者資格者　建設施工管理技士2級資格者 建設業経理事務2級資格者　管理業務主任者資格者 福祉住環境コーディネーター3級資格者			
マンション管理士事務所　独立事務所にて開業年月		平成25年10月			

※業務経歴及び職歴並びに自己PR（書式自由）

《私の信条》

京都の地にて、建設会社の営業マン、その後、分譲マンションの管理会社で開発営業を担当してまいりました。そして、平成25年10月にマンション管理士事務所を開業いたしました。
『住まう』分野での数々の経験を生かして、**マンション**の管理組合様や理事会様のお助けマンとして、お役に立てる課題解決策をお届けすることをお約束いたします。
マンション運営の一次対応はお任せください。

《職務経歴》

昭和49年4月～：建設会社勤務
平成13年10月～：マンションデベロッパー勤務
平成14年11月～：マンション管理会社勤務　（約10年勤務）
　　開発営業を担当（単棟型、団地方、複合型、タワー等の新築マンションを立ち上げ）
平成25年10月～：マンション管理士事務所　開設
平成21年5月
　～平成26年4月：一般社団法人京都府マンション管理士会　研修委員長

《業務内容》

・マンションに係り発生する問題解決策等の提供
・マンションの運営全般に関する助言業務
・管理組合理事会や管理組合総会の運営に関する助言業務
・管理規約等の見直しや作成に関する業務
・管理委託契約書見直しや助言に関する業務
・管理者としての管理業務
・大規模修繕工事に係る関連業務
・自主管理管理組合（小規模）への管理システムの提案

※本登録票は、本人の申請に基づくもので、当会が責任を負うものではありません。