

一般社団法人 京都府マンション管理士会
2023年度定時社員総会議事録

日 時： 2024年5月16日（木） 18時30分～19時20分
場 所： ひと・まち交流館京都 第3会議室

司会の前島英史事務局長の開会宣言に続き、中井茂会長より総会開会の挨拶がなされた後、司会者より名前を読み上げて出席確認があり、本日の定時総会成立要件の報告がなされた。

社員総数	23名
議場出席者	14名
委任状提出者	3名
議決権行使者	3名
当日総出席者合計	20名

出席社員総数は合計23名であり、定款26条により過半数の12名以上の社員の出席があり、本日の総会が有効に成立していることが確認された。

続いて定款25条に基づき、中井茂会長が議長となり、中井茂議長より定款第29条により議事録署名人として小林孝宏会員、藤原陽会員を指名した。また、書記に前島英史会員を選出して議場に諮ったところ満場一致で了承され、審議に入った。

第1号議案 2023年度事業報告、収支報告、2023年度監査報告の件

【2023年度事業報告】

事務局長、各委員会委員長より、議案書資料に基づきそれぞれ報告があった。

【収支報告】

木村良樹総務委員長より、議案書の正味財産増減計算書・貸借対照表、経常収益、費用の概要について報告があった。

【監査報告】

藤原陽監事より、議案書添付の監査報告書に基づき監査実施の報告がされた。

中井茂議長より報告事項について質問を求めたところ、質問はなかった。

第1号議案については質問がなかったので挙手による採決をしたところ、出席者全員賛成で可決承認された。

第2号議案 2024年度事業計画（案）、収支予算（案）の件

事務局長、各委員会委員長より、議案書資料に基づき2024年度の事業計画（案）、収支予算（案）の趣旨説明がなされた。

中井茂議長が第2号議案に質問を求めたところ、榊原茂会員より質問があった。質疑については下記のとおり。質疑後に挙手による採決をしたところ出席者全員賛成で、第2号議案は可決承認された。

質問：予算案の事業収益の長岡京市業務委託費について、30万円となっているが、これは、交通費が

含まれているのではないか。本来、交通費を除いた 27 万円ではないか。

回答：その通りであるが、今回は交通費を含めて計上させていただいた。

質問：長岡京市の担当者から管理士会と電話連絡がつかないとの一報が榊原個人にあった。どのように
なっているのか。

回答：事務所移転に伴い携帯電話に替わった。行政関係には、電話番号を周知済みであり、周知後は、携
帯電話に連絡が入っている。また、中井会長個人の携帯番号もお知らせしているので、事務局の
携帯に架からない場合でも、会長の方へ連絡が入るようになっている。

第 3 号議案 任期満了による理事並びに監事選出の件

中井茂議長より、木村良樹選挙管理委員会委員長が指名され、木村良樹選挙管理委員会委員長より本議
案について以下のとおり説明された。

役員候補者選挙実施要領第 11 条により、理事候補者の員数は、定款 30 条第 1 項及び役員候補者選
任規程第 2 条の 2 に基づき理事会にて定めた員数と同数であり、監事候補者の合計が定款第 30 条第 1
項で定められた員数と同数となり、監事、理事ともに無投票当選となる。

当選役員

理事 小林孝宏
理事 榊原茂
理事 中井茂
理事 長谷川福慈
理事 平井嘉人
理事 宮崎英人
監事 平井伸和
監事 藤原陽

中井茂議長より、上記の理事候補者 6 名、監事候補者 2 名の承認を挙手にて求めたところ、出席者全員
賛成で承認された。

上記の議事の経過を証するため本議事録を作成し、中井茂議長、小林孝宏会員、藤原陽会員が署名押印
する。

2024 年 5 月 16 日（木）

一般社団法人 京都府マンション管理士会

議長（会長）印

議事録署名人印

議事録署名人印