


業務受託会員登録票

記入日	平成25年10月8日				
フリガナ	マエジマ ヒデシ	生年	(西暦年 1961年)		
氏名	前島 英史		性別		<input checked="" type="radio"/> 男 ・ 女
連絡先	事務所住所	〒600-8325 京都市下京区西洞院通花屋町上ル西側町483 六条荘1-C			
	電話	075-744-0918	FAX		075-744-0931
	e-mail	<a href="mailto:info@mankan-maejima.com">info@mankan-maejima.com</a>			
	URL	<a href="http://www.mankan-maejima.com">http://www.mankan-maejima.com</a>			
資格	マンション管理士	登録番号	第0010050013号		
その他の資格					
マンション管理士事務所 開業年月		平成22年5月			
※業務経歴及び職歴並びに自己PR(書式自由)					
<p>所属会          一般社団法人 京都府マンション管理士会          LLPマンション管理士プロフェッショナルパートナーズ(プロナーズ) 認定アドバイザー (平成25年4月認定)</p> <p>主なマンション管理士としての経歴          平成22年4月 日本マンション管理士会連合会副会長・プロナーズ理事 瀬下氏に師事(顧問業務その他業務継続中)          平成23年7月 区分所有者からの相談による管理組合適正化に着手。          同年7~8月 区分所有者有志会設立の指導及び補助。3回にわたる有志会会議を経て理事長に臨時総会招集請求。区分所有者の手により9年目で初めての管理組合総会開催を指導及び補助。          (理事長解任、新役員選出、管理会社即時解約、顧問就任)          同年9~10月 管理組合適正化を進める。その間、自主管理の補助。          同年10月 臨時総会開催を指導及び補助。(管理会社導入、管理会社引継ぎのための会計資料の作成補助)          (本件については、現在も顧問に就任し適正化を進めている。)          平成24年1月 設計監理コンサルタント選定補助業務を受託。同年7月総会承認を得て業務完了。          平成24年4月 管理組合顧問就任(継続中)          平成24年7月 すまいスクール出張版派遣講師として管理組合に出前セミナー開催          平成25年2月 京都市マンション管理セミナー講師及び相談員          平成25年5月 管理組合(自主管理)顧問就任          平成25年9月 マンション総合保険見直し業務完了          平成25年10月 独立事務所開業</p> <p>その他          本会地域無料相談会相談員として多数参加          プロナーズにおける年2回の継続研修及び自主勉強会に参加          京都府マンション管理士会研修会参加</p> <p>ポリシー          1. マンション管理士は、マンション管理のゼネラリストでなければならない。          マンション問題は、複雑に絡み合っているため、一つの角度から掘り下げるスペシャリストでは、解決に至ることが難しい。          マンション管理士一人で解決できなくても、専門家のネットワークで解決していくノウハウが必要である。          管理組合が抱える問題をワンストップで解決に結びつける能力が必要。          2. マンション管理士は、専業でなければならない。          複雑な問題には、片手間では対応できない。</p> <p>自己PR          私は、専業でマンション管理士業を営んでいます。日々、管理組合の皆様にとって何が利益になるのかを真剣に考えています。          自己研鑽に励み、皆様にご納得いただけるよう心掛けています。          試験にパスしただけのペーパー管理士が多い中、着実に実務経験を積み重ねています。</p> <p>マンション管理士賠償責任保険に加入済          詳しくは、  <a href="http://www.mankan-maejima.com">http://www.mankan-maejima.com</a>          または、マンション管理士前島事務所で検索。          あるいは、 info@mankan-maejima.com までお問い合わせください。</p>					
※本登録票は、本人の申請に基づくもので、当会が責任を負うものではありません。					